

**OBNOVA****ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ, ПРERAДУ И
ПРОМЕТ СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА
ОБНОВА АД БЕОГРАД****GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
OBNOVA AD, BEOGRAD ZA 2016. GODINU****I. OPŠTI PODACI**

1	Poslovno ime	PREDUZEĆE ZA PRIKUPLJANJE, PRERADU I PROMET SEKUNDARNIH SIROVINA OBNOVA AD BEOGRAD
	Sedište i adresa	Dunavska 17-19, Beograd
	Matični broj	07015852
	PIB	100039245
2	Veb sajt i mejl adresa	www.obnova.co.rs ; igor.markicevic@gmail.com
3	Broj i datum rešenja o upisu u Registar privrednih subjekata	BD.48495/2005 od 08.07.2005. god.
4	Delatnost (šifra i opis)	3832 – Ponovna upotreba razvrstanih materijala
5	Broj zaposlenih (prosečan broj u 2016. godini)	0
6	Broj akcionara (na dan 31.12.2013.)	72

7		Deset najvećih akcionara	
Red. Br.	Ime i prezime (poslovno ime)	Broj akcija na dan 31.12.2016.godine	Učešće u osnovnom kapitalu Na dan 31.12.2016. godine
1)	KALEMEGDAN INVESTMENTS LIMITED	14,142	69.996%
2)	OBRADOVIĆ JOVAN	2,028	10,038 %
3)	BLAGOJEVIĆ BORIVOJE	112	0,554%
4)	LJUBINKOVIĆ MILAN	112	0,554%
5)	MILOJEVIĆ MIJAN	112	0,554%
6)	MISINI MEHMED	112	0,554%
7)	NIKOLIĆ SLAVOMIR	112	0,554%
8)	VIDAKOVIĆ BORKO	112	0,554%
9)	VLADISAVLJEVIĆ DRAGOLJUB	112	0,554%
10)	DEJANOSKI ATANAS	106	0,525%

8	Vrednost osnovnog kapitala	20.204 hiljada dinara
---	----------------------------	-----------------------

9	Broj izdatih akcija	20.204
	Broj izdatih akcija – obične	20.204
	ISIN broj	RSOBBGE30796
	CFI kod	ESVUFR
	Broj izdatih akcija - prioritetne	0

10	Podaci o zavisnim društvima	
Red. Br.	Poslovno ime	Sedište i poslovna adresa
1)	Društvo nema zavisnih društava	

12	Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza Novi Beograd, Omladinskih brigada 1
----	---	---

**II. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

1. Članovi uprave (na dan 31.12.2016) – Odbor direktora

Red. Br.	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto) članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćen neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u AD
1	Igor Markičević, Užice	VSS, ekonomski fakultet, zaposlen u društvu Crveni signal – Beograd a.d. gde je i član odbora direktora.	-	-
2	Slavoljub Mičić, Obrenovac	SSS, automehaničar	-	-
3	Sonja Čudić, Obrenovac	SSS, računovođa, zaposlena u društvu A&S Komerc, Beograd	-	-

2. KODEKS PONAŠANJA U PISANOJ FORMI

1	Primenjuje se Kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije (Sl. Glasnik RS br.99/2012)	www.pks.rs (adresa sajta Privredne komore Srbije na kom je kodeks objavljen)
---	--	--

III. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1.	Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navodjenjem slučajeva i razloga za odstupanje, drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova	Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom
----	---	---

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

Poslovni prihodi društva odnose se na prihode od izdavanja u zakup prostora za smeštaj otpadnog materijala, skladišta i stovarišta. Sledi detaljna analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja, kao i racio analiza.

2.1	Analiza prihoda					
	Opis	Iznos (u hiljadama dinara)				%
	Prihodi:	2016	2015	2016	2015	2016/2015 (index)
	Poslovni prihodi	4.734	8.690	38.00%	100.00%	54,48%
	Finansijski prihodi	0	0	0.00%	0.00%	0.00%
	Ostali prihodi	7.720	0	62.00%	0.00%	0.00%
	Ukupno	12.454	8.690	100.00%	100.00%	143.31%
	Ostali poslovni prihodi					
	Prihodi od izdavanja u zakup	4.734	8.690	100%	100.00%	54,48%
	Ukupno	4.734	8.690	100%	100.00%	54,48%

2.2	Analiza rashoda					
	Opis	Iznos (u hiljadama dinara)				%
	Rashodi	2016	2015	2016	2015	2016/2015 (index)
	Poslovni rashodi	3.800	4.956	62.82%	100.00%	87,78%

Finansijski rashodi	128	0	2.12%	0.00%	00.00%
Ostali rashodi	2.121	0	35.06%	0.00%	0.00%
Ukupno	6.049	4.956	100.00%	100.00%	122.05%
Poslovni rashodi					
Nabavna vrednost prodane robe	0	0	0.00%	0.00%	0.00%
Troškovi materijala	46	68	1.21%	1.38%	67,64%
Troškovi zarada	765	2.103	20.13%	42.45%	36.38%
Troškovi amortizacije i rezervisanja	629	630	16.55%	12.68%	99.84%
Ostali poslovni rashodi	2.360	2.155	62.11%	43.49%	109.51%
Ukupno	3.800	4.956	100.00%	100.00%	76.67%

2.3 Analiza rezultata poslovanja			
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)		2016/2015 (index)
	2016	2015	
Rezultat poslovanja			
Poslovni dobitak (gubitak)	-934	3.734	-25,00%
Finansijski dobitak (gubitak)	-128	0	0.00%
Ostali dobitak (gubitak)	7.720	0	0,00%
Dobitak (gubitak) pre oporezivanja	6.405	3.734	171,53%
Porez na dobitak	0	0	0.00%
Neto dobitak (gubitak)	6.405	3.734	171,53%

2.4 Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Racio analiza			
Opis	2016	2015	2016/2015 (index)
Prinos na ukupan kapital (dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja/ kapital)	0.00 ili 0%	0.00 ili 0%	0.00%
Prinos na imovinu (poslovni dobitak/ poslovna imovina)	0.016 ili 1.63%	0.0653 ili 6,53%	24.96%
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak/ kapital)	0.00 ili 0%	0.00 ili 0%	0.00%
Stepen zaduženosti (dugoročna rezervisanja i obaveze / ukupna pasiva)	0.2372 ili 23,72%	0.2369 ili 23,69%	101.00%
I stepen likvidnosti (gotovina i gotovinski ekvivalenti/ kratkoročne obaveze)	0.00 ili 0%	0.00 ili 0%	0.00%
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina/ kratkoročne obaveze)	0.7790 ili 77,90%	0.6911 ili 69,11%	113.00%



	Iznos (u hiljadama dinara)		2016/2015 (index)
	2016	2015	
Neto obrtni kapital (obrotna imovina (bez odloženih poreskih sredstava) – kratkoročne obaveze)	-12.624	-19.997	63.13%

2.5 Analiza pokazatelja u vezi akcija i tržišne kapitalizacije			
Opis	2016. din.	2015. din.	2014. din.
Isplaćena dividenda po akciji	-	-	-

3. Glavni kupci, dobavljači i segmenti

	Glavni kupci (sa stanovišta prihoda)	Iznos (u hiljadama dinara)		2016/2015 (index)
		2016	2015	
1.	STRUKTURA 09 doo	886	960	92.29%
2.	HEMTEX doo	1.550	1.570	98.72%

	Glavni dobavljači (sa stanovišta učešća u obavezama)	Iznos (u hiljadama dinara)		2016/2015 (index)
		2016	2015	
1.	CRVENI SIGNAL AD	221	221	100.00%
2.	GRADSKA ČISTOĆA BEOGRAD	1.594	1.700	93.76%
3.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD	73	65	112.30%

4. Promene bilansnih vrednosti

Bilansna pozicija	Iznos (u hiljadama dinara)		2016/2015 (index)	Razlog promene
	2016	2015		
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	12.577	13.206	95.23%	Amortizacija
Dugoročni finansijski plasmani	3	3	100.00%	
Zalihe	0	0	0.00%	
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	44.499	43.952	101.24%	Došlo je do povećanja potraživanja od kupaca zbog neblagovremenog izmirivanja obaveza
Odložena poreska sredstva	0	0	0.00%	
Kratkoročne obaveze	57.123	63.610	89,80%	Došlo je do smanjenja kratkoročnih fin. Obaveza zbog otpisa obaveza starijih od 3 godine

**OBNOVA****ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ, ПЕРАДУ И
ПРОМЕТ СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА
ОБНОВА АД БЕОГРАД**

5.	Informacija o stanju (broju i %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija	U protekle dve poslovne godine nije bilo ni kupovine ni prodaje sopstvenih akcija
6.	Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u poslednje dve godine	U protekle dve godine nije bilo ni formiranja ni upotrebe rezervi

IV – OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA, PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI

1.	Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu	Okosnica razvoja Društva se bazira na naplati potraživanja od društva Želvoz a.d. Smederevo u stečaju, na osnovu pravosnažnog i izvršnog sudskog rešenja u iznosu od 22.793 hiljada din. Sa navedenim sredstvima Društvo bi bilo u stanju da izađe iz višegodišnje blokade i islati najveći deo dugovanja prema zaposlenima, prema Državi i ostalim dobavljačima.
2.	Promena poslovnih politika	Osnovne promene u poslovnim politikama odnose se na: obezbeđenje likvidnosti, unapređenje profitabilnosti Društva kroz popunjavanje svih kapaciteta pogodnih za izdavanje, kao i postavljanje stabilnih osnova za dugoročan razvoj Društva.
3.	Glavni rizici i pretnje kojima je društvo izloženo	Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata valutni rizik, rizik kamatne stope i rizik cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik tokova gotovine. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

V – OPIS SVIH VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ SPREMA

1.	Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Prema mišljenju rukovodstva društva, nema bitnih poslovnih događaja koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja
2.	Slučajevi u kojima postoji neizvesnost naplate potraživanja, iskazanih kao naplativa 31.12.2016. ili mogućnost budućih troškova, koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva	Prema mišljenju rukovodstva društva, nema takvih slučajeva.
3.	Naplaćena otpisana ili ispravljena potraživanja	Nema naplate otpisanih ili ispravljenih potraživanja od 31.12.2016. do dana izrade godišnjeg izveštaja o poslovanju
4.	Izgubljeni ili pokrenuti sudski sporovi nakon isteka poslovne godine	Nema novih sudskih sporova ili okončanja postojećih Sporova nakon isteka poslovne godine
5.	Ostale bitne promene podataka sadržanih u prospektu, a koji nisu napred navedeni	Nije bilo drugih bitnih promena podataka iz prospekta



OBNOVA

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ, ПЕРЕРАДУ И
ПРОМЕТ СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА
ОБНОВА АД БЕОГРАД

VI ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

1.	Prodaja proizvoda i usluga povezanim licima	Nije bilo prodaje proizvoda i usluga povezanim licima u 2016. godini
2.	Prodaja osnovnih sredstava povezanim licima	Nije bilo prodaje osnovnih sredstava povezanim licima u 2016. godini
3.	Davanje ili uzimanje zajmova od povezanih lica	Nije bilo davanja ili uzimanja zajmova od povezanih lica u 2016. godini

VII AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1.	Ulaganja u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse	Iznos (u hiljadama dinara)		
		2016	2015	2015/2014 (index)
	Društvo u prethodne dve godine nije imalo izdatke iz oblasti istraživanja i razvoja	0	0	0%

Ovaj izveštaj biće objavljen na web stranici društva www.obnova.co.rs.

U Beogradu, 15.04.2017. godine



OBNOVA A.D.

Igor Markićević
Igor Markićević
generalni direktor